

# Vente maison Clamart

1 195 000 €



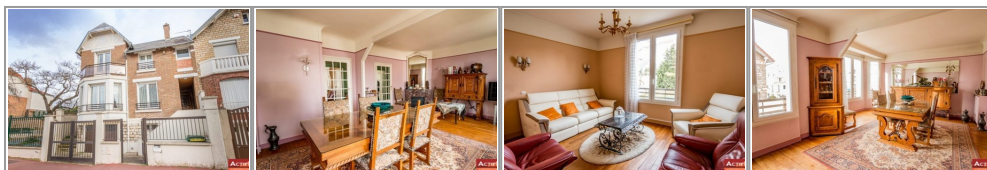
**ACTIFIMMO**  
LE PARTENAIRE DE VOTRE PATRIMOINE

## ACTIFIMMO CLAMART

9 Bis rue Pierre et Marie  
Curie  
92410 CLAMART  
contact@  
actifimmoclamart.com  
Tel. : 0145299777

<http://www.actifimmoclamart.com/>

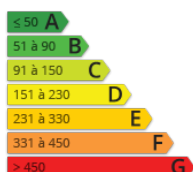
- » Référence : 190081-ACTIF\_
- » Nombre de pièces : 7
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 130 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Gaz



Clamart - Quartier gare , Actifimmo vous propose une magnifique meulière des années 1930 dans un quartier très calme sur un terrain de 310m2 Elle se compose, au rez-de-chaussée surélevé, d'un vaste séjour avec cheminée et parquet en chêne ,d'une grande chambre, d'une salle de bains et d'une cuisine donnant sur une véranda plein sud qui communique directement sur le jardin. Au premier étage, 3 belles chambres dont une avec balcon ,une salle d'eau ainsi q'une grande pièce pouvant servir d'espace de vie pour les enfants ou d'une salle de sport et une cuisine. Possibilité d'aménager les combles au 2ème étage car vous disposez d'un très beau volume. Double vitrage dans toute la maison. Pour finir, un vaste sous-sol complète ce bien comprenant un garage à voiture ,une cave à vin et une grande buanderie . Double vitrage dans toute la maison. Ce bien est a proximité de l'école des Closiaux ainsi que du collège Maison Blanche Honoraire: 3,91% à la charge de l'acquéreur Mandat N° 190081. Honoraires inclus de 3.91% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 150 000 €.



Notes de visites :



← E



← F